

## SUBASTAS COLEGIO PROCURADORES DE MADRID

**INFORMACIÓN DE LAS SUBASTAS.-** SUBASTA ART. 641

**BIEN.-** 7'99% de Local Comercial en Madrid, Calle Colombia 38. FR 22255 del RP de Madrid 29.

**FECHA DE PUBLICACION:** 28 de febrero de 2018

**JUZGADO.-** AUDIENCIA NACIONAL - Servicio de Ejecutorias de la Sección cuarta de la Sala de lo Penal.

**SITUACION DEL BIEN.-**MADRID

**ACCESO SUBASTA.-** SUBASTAS PROCURADORES

### CARACTERISTICAS DE LOS BIENES

#### UBICACIÓN

Local comercial Participación indivisa del 7'99% del local comercial designado con la letra C, en planta baja y sótano del edificio situado en la calle Colombia nº 38, Madrid. En sótano, ocupa la totalidad del cuerpo posterior del edificio. Tiene forma rectangular y está diáfano, excepto la zona ocupada por el aseo, chimenea de ventilación y escalera de comunicación con su correspondiente local en planta baja.

Tiene una superficie en sótano de 174'72 metros cuadrados y en planta baja de 143'87 metros cuadrados (total 318'59 metros cuadrados)

Este inmueble no está coordinado con catastro.

Según la certificación emitida por el Registro de la Propiedad Madrid 29, la totalidad de la finca registral se encuentra gravado con hipoteca a favor de Banco de Crédito de la Construcción S.A., existiendo también una anotación preventiva de embargo a favor de la Audiencia Nacional Servicio de Ejecutorias de la Sección cuarta de la Sala de lo Penal.

#### DATOS REGISTRALES:

Registro: Madrid

Finca: 22255

Tomo: 610

Libro: 448

Folio: 84

Inscripción: 8ª

#### IDUFIR:

28110000041166

#### SUPERFICIE:

318,59 m2

**PUJA MINIMA: 49.332,65 €**

[Enlace directo a la subasta](#)